

# **REGLAMENTO INTERIOR DEL REGISTRO**

## **AGRARIO NACIONAL\***

### **TITULO PRIMERO**

#### **DISPOSICIONES GENERALES**

##### **Capítulo Unico**

Artículo 1o. El presente Reglamento tiene por objeto establecer las bases para la organización y funcionamiento del Registro Agrario Nacional.

El Registro Agrario Nacional, en su carácter de órgano administrativo desconcentrado de la Secretaría de la Reforma Agraria, con autonomía técnica, administrativa y presupuestal, tendrá a su cargo el control de la tenencia de la tierra y la seguridad documental derivada de la aplicación de la Ley Agraria.

Artículo 2o. El Registro Agrario Nacional llevará a cabo las siguientes actividades y funciones:

I. Inscribir y controlar los documentos en que consten las operaciones originales y las modificaciones que sufra la propiedad de la tierra y los derechos legalmente constituidos sobre ésta, así como las cancelaciones que se realicen respecto de dichas operaciones, en los casos en que lo señala la Ley Agraria;

II. Llevar el control e intervenir en la regularización de la tenencia de la tierra en los términos señalados por la Ley;

III. Expedir los certificados y títulos a que se refiere la Ley;

IV. Realizar la inscripción de los terrenos ejidales, comunales, de colonias agrícolas y ganaderas, así como de los terrenos nacionales y de los denunciados como baldíos, en los términos de la legislación agraria;

V. Llevar la inscripción de las uniones de ejidos o comunidades, asociaciones rurales de interés colectivo, sociedades de producción rural, uniones de sociedades de producción rural y sociedades de solidaridad social;

VI. Llevar en sección especial, las inscripciones correspondientes a la propiedad de tierras de las sociedades mercantiles o civiles reguladas en la Ley Agraria y las demás inscripciones a que se refiere el artículo 131 de dicho ordenamiento;

VII. Inscribir las resoluciones de los tribunales agrarios, o de carácter judicial o administrativo en las que se reconozcan, creen, modifiquen o extingan derechos agrarios;

VIII. Certificar el contenido de los planos internos de los ejidos;

IX. Tener en depósito las listas de sucesión que presenten los ejidatarios, de conformidad con lo establecido en el Capítulo X, del Título. Terrero del presente Reglamento;

X. Llevar a cabo la inscripción de las actas de asamblea de conformidad con lo establecido en la Ley y sus reglamentos;

XI. Elaborar, en su caso, los planos generales de los ejidos y comunidades en los términos del artículo 56 de la Ley Agraria;

XII. Llevar el procesamiento, clasificación, control y manejo de la información: estadística, documental, técnica, registral, catastral y de planificación objeto de su competencia;

XIII. Administrarlos bienes y los recursos humanos, materiales, financieros y de informática con que cuente, para el ejercicio de sus atribuciones, conforme a la normatividad correspondiente a la materia, y

XIV. Las demás que le confieran la Ley Agraria y sus reglamentos, así como otras disposiciones legales o reglamentarias.

Artículo 3o. Para los efectos del presente Reglamento se entenderá por "Registro", el Registro Agrario Nacional, por "Secretaría", la Secretaría de la Reforma Agraria y por "Ley", la Ley Agraria.

Artículo 4o. Las autoridades Federales, Estatales y Municipales, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley, proporcionarán al Registro la información estadística, documental, técnica, registral, catastral y de planificación que éste requiera para el mejor desempeño de sus funciones.

Artículo 5o. El Registro será público y cualquier persona podrá obtener información sobre sus asientos e inscripciones, así como de los planos que obren en el mismo y solicitar a su costa la expedición de copias certificadas, en los términos de este Reglamento.

Artículo 6o. Las inscripciones en el Registro y las constancias que de ellas se expidan, harán prueba plena en juicio y fuera de él,

Expedido el 10 de agosto de 1992 y publicado en el Diario Oficial de la Federación del 11 del mismo mes y año.

## **TITULO SEGUNDO**

### **DE LA COMPETENCIA Y ORGANIZACION DEL REGISTRO**

#### **Capítulo I**

De las Unidades Administrativas del Registro,

Artículo 7o. Para el ejercicio de sus atribuciones y despacho de los asuntos que le competen, el Registro contará con:

Director en Jefe;

Director General de Titulación y Control Agrario;

Director General de Registro y Asuntos jurídicos;

Director General de Catastro Rural;

Coordinador Administrativo;

Unidad de Contraloría Interna, y

Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas.

Asimismo, para el mejor cumplimiento de sus objetivos, el Registro contará con directores de área, subdirectores, jefes de departamento, registradores, jefes de oficina, asesores y demás personal, técnico, administrativo y por honorarios que requiera.

Artículo 8o. En las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas se instalarán las subdelegaciones y módulos necesarios en número, lugar y circunscripción territorial que al efecto determine el Director en Jefe.

En todo caso, las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas estarán sujetas a la normatividad, políticas y lineamientos que al efecto establezca el Director en jefe del Registro.

## **Capítulo II**

### **Del Director en jefe**

Artículo 9o. El Registro estará a cargo de un Director en Jefe que será nombrado y removido por el Titular del Ejecutivo Federal, a propuesta del Secretario de la Reforma Agraria, y tendrá las siguientes atribuciones:

I. Ser depositario de la fe pública registral, para cuyo pleno ejercicio se auxiliará de los Directores Generales, Delegados y registradores;

II. Establecer los sistemas y procedimientos que deban regir en las unidades administrativas del Registro;

III. Informar periódicamente al titular del ramo el avance respecto al despacho de los asuntos de su competencia;

IV. Someter a la aprobación del titular del ramo los estudios y proyectos que considere de trascendencia;

V. Proporcionar la información y, en su caso, la asistencia que sea requerida por otras dependencias del Ejecutivo Federal en materia de Registro;

VI. Normar, organizar y operar la captura, procesamiento y archivo de certificados, títulos, planos y demás documentos que generen las diversas unidades administrativas del Registro;

VII. Dirigir y coordinar las funciones del Registro, delegando en las unidades administrativas las facultades que fueren necesarias para el debido cumplimiento de sus atribuciones;

VIII. Administrar, conforme a las disposiciones legales aplicables, los recursos humanos, financieros y materiales necesarios para el cumplimiento de sus programas y objetivos;

IX. Celebrar los actos jurídicos, convenios y contratos que se requieran para el ejercicio de las atribuciones del Registro, de conformidad con la normatividad aplicable en la materia;

X. Formalizar, de una manera coordinada con los Gobiernos de las Entidades Federativas, las acciones correspondientes mediante anexos de ejecución, de conformidad con lo señalado en los Convenios Unicos de Desarrollo, y coordinar las relaciones de colaboración con los Colegios de Notarios y con los encargados de los Registros Públicos de la Propiedad, así como de los Catastros en los estados y en el Distrito Federal, para el mejor cumplimiento de las funciones del Registro;

XI. Recibir en acuerdo a los responsables de las unidades administrativas de las áreas de su competencia, así como conceder audiencia al público;

XII. Supervisar que las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas cumplan con las disposiciones de la Ley y este Reglamento, en el ejercicio de su función y, asimismo, que se preste dicho servicio con diligencia y oportunidad;

XIII. Coordinar y supervisar, mediante visitas periódicas, la operación de los programas de las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas;

XIV. Presentar al titular del ramo los programas y presupuestos respectivos para su autorización;

XV. Vigilar que se cumpla estrictamente con las disposiciones legales en los asuntos de su competencia;

XVI. Participar directamente o a través de representante, en los casos de sanciones, remoción y cese del personal de su responsabilidad, conforme a las disposiciones legales aplicables y a las condiciones generales de trabajo;

XVII. Participar, en términos de la Ley, en la regularización de la tenencia de la tierra conforme a lo dispuesto en la legislación agraria;

XVIII. Integrar al Archivo General el tanto de los registros e inscripciones que realicen los Delegados del Distrito Federal y de las Entidades Federativas;

XIX. Someter a la aprobación del Secretario de la Reforma Agraria los proyectos de Manuales de Organización, de Procedimientos y de Servicios al Público;

XX. Previo consentimiento del titular del ramo, expedir y dar vigencia a las normas técnicas, normas de operación, y fijar por medio de circulares los criterios generales de observancia obligatoria para las unidades administrativas del Registro, en cuanto a la intervención y aplicación del Reglamento, manuales y demás disposiciones de la competencia del propio Registro, y

XXI. Las demás que le sean conferidas por la legislación federal, el presente Reglamento, el Reglamento Interior de la Secretaría de la Reforma Agraria y el Titular del Ramo.

### **Capítulo III**

#### **De los Directores Generales y el Coordinador Administrativo**

Artículo 10. Al frente de las Direcciones Generales de Titulación y Control Agrario, de Registro y Asuntos jurídicos, de Catastro Rural y de la Coordinación Administrativa, habrá un titular que se auxiliará con los directores de área, subdirectores, jefes de departamento, jefes de oficina y demás personal técnico, administrativo y por honorarios, que las necesidades del servicio lo requieran, con base en su presupuesto.

Artículo 11. Son atribuciones de los Directores Generales las siguientes:

- I. Acordar con el Director en jefe los asuntos de su competencia;
- II. Atender las labores encomendadas a la Dirección General a su cargo e intervenir en la elaboración de los proyectos del programa presupuesto correspondiente que serán sometidos a la aprobación del Director en Jefe;
- III. Preparar y someter a la consideración del Director en jefe los proyectos de manuales de organización, de procedimientos, de normatividad, de sistemas y demás documentos normativos, de la Dirección General a su cargo, así como las modificaciones que se consideren necesarias;
- IV. Controlar y salvaguardar la documentación que obra en los archivos de la Dirección General a su cargo, así como vigilar el correcto uso y la custodia de los materiales, equipos y demás recursos que le estén asignados;
- V. Proponer al Director en jefe la infraestructura, sistemas, procedimientos y la óptima disponibilidad de la información bajo su resguardo en el área de su competencia;
- VI. Supervisar que las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas cumplan con las disposiciones de la Ley y de este Reglamento en el ejercicio de su función, así como que se presten los servicios con diligencia y oportunidad;
- VII. Recibir en acuerdo a los directores de área y subdirectores, así como conceder audiencias al público;
- VIII. Coordinar sus actividades con otras unidades administrativas y técnicas del Registro, cuando el caso lo requiera, para el adecuado desarrollo de sus funciones, así como auxiliar a las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas en sus actividades, trámites y gestiones ante otras dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, de los Gobiernos Estatales y Municipales;
- IX. Elaborar los programas tendientes a capacitar al personal de las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas, para el adecuado desempeño de sus funciones;
- X. Intervenir en la designación, desarrollo, capacitación, promoción y adscripción del personal a su cargo y gestionar e instrumentar la impartición de los cursos correspondientes;
- XI. Vigilar el cumplimiento y observancia de los ordenamientos que integran el marco jurídico del Registro, en el área de su competencia;

XII. Formular dictámenes, opiniones e informes que les sean solicitados, conforme a las normas establecidas;

XIII. Dirigir y coordinar las funciones de la Dirección General a su cargo, de acuerdo con las facultades que correspondan a cada una de las unidades administrativas del Registro, para el debido cumplimiento de sus atribuciones;

XIV. Cumplir con las atribuciones que la Ley y el presente Reglamento les señalen, y

XV. Las demás que les confieran otros ordenamientos legales aplicables, así como las que les asigne el Director en jefe y que sean afines a las señaladas en el presente Reglamento.

## **Capítulo IV**

### **Del Director General de Titulación y Control Agrario**

Artículo 12. Corresponde al Director General de Titulación y Control Agrario:

I. Expedir las normas y lineamientos a que deberán sujetarse las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas para la prestación del servicio al público, así como su funcionamiento interno, en materia de titulación y control agrario;

II. Verificar, para efectos de la inscripción en el Registro, que en la adquisición o enajenación de parcelas se cumpla con las disposiciones de la Ley, este Reglamento y demás normas y lineamientos relativos;

III. Vigilar que los programas de certificación y titulación se realicen observando las disposiciones de la Ley, este Reglamento, normas y circulares emitidas para el efecto, en cada una de las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas;

IV. Verificar que los certificados y títulos, dependiendo del trámite que les corresponda, sean entregados a los interesados o remitidos a los Registros Públicos de la Propiedad con la debida oportunidad;

V. Llevar, a nivel nacional, el registro de tenedores de acciones serie "T" de sociedades mercantiles o civiles, en los términos que marca la Ley;

VI. Llevar, a nivel nacional, el control de la información de las sociedades rurales, según lo establece la Ley;

VII. Concentrar la información relativa a las listas de sucesión depositadas en el Registro;

VIII. Establecer los sistemas de información y archivo que deban concentrarse en el área central, cuidando que las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas cumplan con la obligación de proporcionar esta información;

IX. Llevar a cabo las visitas a las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas o designar al personal que las realice, con el fin de evaluar las actividades de las mismas, y

X. Comunicar a los Delegados del Distrito Federal y de las Entidades Federativas los anexos de ejecución de los Convenios Unicos de Desarrollo que se hubieren celebrado con las autoridades estatales, así como los convenios con los Registros Públicos de la Propiedad y los Colegios de Notarios, vigilando su cumplimiento.

## **Capítulo V**

### **Del Director General de Registro y Asuntos Jurídicos**

Artículo 13. El Director General de Registro y Asuntos jurídicos tendrá las siguientes atribuciones:

I. Organizar el sistema registral con sujeción a los lineamientos que determine el Director en Jefe y participar en la elaboración de la normatividad correspondiente;

II. Establecer los sistemas y mecanismos que unifiquen la actividad registral de las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas;

III. Expedir las normas y lineamientos a que deberán sujetarse las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas para la prestación del servicio al público, así como su funcionamiento interno, en materia registral;

IV. Emitirlas circulares, o notificar aquellas dictadas por el Director en Jefe, en donde se establezcan interpretaciones a este Reglamento, a fin de mejorar o hacer más eficaz el servicio;

V. Coordinar los mecanismos de participación y las juntas que se celebren con los Delegados del Distrito Federal y de las Entidades Federativas, o con éstos y las diversas áreas de su Dirección General, con el objeto de unificar el ejercicio de la actividad registral;

VI. Obtener información actualizada de los asuntos de que conozcan las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas, con el propósito de establecer alternativas para la solución de los conflictos que se planteen en el ejercicio de la actividad registral;

VII. Asesorar jurídicamente a las unidades administrativas del Registro, en las consultas que le sean formuladas;

VIII. Dar apoyo jurídico a las demás unidades administrativas en la formulación de los instrumentos normativos correspondientes a sus respectivas áreas;

IX. Compilar las leyes, reglamentos, decretos, acuerdos, circulares y resoluciones, así como otras disposiciones legales relacionadas con la esfera de competencia del Registro y, además, clasificar y revisar todos los instrumentos normativos que expidan las unidades administrativas;

X. Intervenir, en representación del Registro, en todos los juicios en que la institución sea parte y en aquellos en que aparezca como autoridad responsable o tercero perjudicado en los términos de la Ley de Amparo, reglamentaria de los artículos 103 y 107 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos;

XI. Ejercerla representación del Director en jefe del Registro en los asuntos contenciosos, así como en los casos relativos a términos judiciales, rendición de informes previos y justificados, interposición de recursos y recepción de toda clase de notificaciones, y

XII. Vigilar y orientar el desempeño de las áreas jurídicas de las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas, prestando la asesoría que al efecto considere conveniente en los términos que le señale el Director en jefe.

## **Capítulo VI**

### **Del Director General de Catastro Rural**

Artículo 14. El Director General de Catastro Rural tendrá las siguientes atribuciones:

I. Verificar que los planos que sean objeto de inscripción en el Registro cumplan, en su caso, con las normas y especificaciones técnicas, que al efecto emita el propio Registro;

II. Elaborar, en su caso, los planos generales de ejidos y comunidades;

III. Llevar el control, a nivel nacional, de los planos que deba salvaguardar el Registro en los términos de la Ley;

IV. Comunicar a la Dirección General de Titulación y Control Agrario las modificaciones presentadas con motivo del levantamiento de planos;

V. Proponer al Director en jefe la infraestructura, sistemas y procedimientos necesarios para el procesamiento, actualización y óptima disponibilidad de la información bajo su resguardo a fin de mantener actualizado el catastro rural;

VI. Prestar asistencia técnica y, en su caso, coordinarse con las entidades federativas y el Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática, para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 149 de la Ley;

VII. Normar y supervisar las actividades de las oficinas de catastro, ubicadas en las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas;

VIII. Concentrar los materiales cartográficos y fotogramétricos generados en las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas para su procesamiento y reproducción, y

IX. Llevar a nivel nacional la clasificación geográfica de la ubicación de los predios agrícolas, ganaderos o forestales, propiedad de sociedades mercantiles o civiles, con indicaciones sobre su extensión, clase y uso.

## **Capítulo VII**

### **Del Coordinador Administrativo y de la Unidad**

#### **de Contraloría Interna**

Artículo 15. El Coordinador Administrativo tendrá las siguientes atribuciones:

- I. Proponer y aplicar las políticas, normas, sistemas y procedimientos para la planeación y administración de los recursos humanos, materiales y financieros a fin de cumplir con las funciones del Registro;
- II. Elaborar y consolidar el proyecto de programa-presupuesto del Registro, sometiendo a la consideración del Director en jefe los proyectos respectivos;
- III. Vigilar el cumplimiento de las condiciones generales de trabajo;
- IV. Definir y aplicar los procesos de selección, formación y capacitación de los servidores públicos del Registro, en coordinación con las áreas correspondientes;
- V. Formalizar los convenios y contratos que afecten el presupuesto;
- VI. Efectuar el pago de las erogaciones del presupuesto aprobado, así como vigilar las que en su caso se efectúen en las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas;
- VII. Controlar los ingresos y egresos del Registro y llevar a cabo las adquisiciones de los bienes y la contratación de servicios requeridos por las diferentes áreas, con estricto apego a la legislación aplicable;
- VIII. Instrumentar el programa de mantenimiento de los bienes, administrar los almacenes y operar los servicios generales;
- IX. Formular, actualizar y vigilar el inventario de bienes del Registro, conforme a las normas y lineamientos establecidos por las dependencias competentes;
- X. Planear, establecer y mantener, en coordinación con las unidades administrativas, los modelos y sistemas de información, trámites y seguimiento administrativo, necesarios para el buen desempeño de las funciones del Registro;
- XI. Elaborar el programa institucional de desarrollo informativo, análisis, diseño, desarrollo e implantación de los sistemas de información institucionales, así como la investigación y conocimiento de las tecnologías que en materia de informática y cómputo se requiera evaluar para su incorporación a los sistemas de Registro;
- XII. Prever el equipamiento físico de las unidades, tanto central como regionales, la instalación y pruebas de las computadoras, así como todos los elementos de alimentación y mantenimiento;
- XIII. Elaborar, actualizar y someter a la aprobación del Director en Jefe, los manuales de normas, que se deben observar, en el ejercicio de la función informática;
- XIV. Proponer nuevos programas de informática, para el mejor funcionamiento de las áreas de Registro, y
- XV. Coordinar las actividades que interrelacionen las Oficinas Centrales con las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas, en materia de informática.

Artículo 16. La Unidad de Contraloría Interna tendrá las siguientes atribuciones:

I. Organizar, coordinar e instrumentar el sistema de control interno de la institución que permita vigilar que sus actividades se realicen con apego a las disposiciones legales y que sus recursos se utilicen eficaz y eficientemente;

II. Atender las quejas y denuncias relativas al incumplimiento de las obligaciones de los servidores públicos, dando vista, con acuerdo del Director en jefe, a la autoridad competente, sobre la comisión de hechos que pudieran ser constitutivos de infracciones o delitos;

III. Realizar por sí, por instrucciones del Director en Jefe, o a iniciativa de la Secretaría de la Contraloría General de la Federación, las auditorías y revisiones que se requieran, para verificar el cumplimiento de las normas y programas relativos, formulando las observaciones y recomendaciones, dándoles el seguimiento respectivo;

IV. Iniciar los procedimientos de responsabilidad administrativa de los servidores públicos, derivados del incumplimiento de sus obligaciones;

V. Proporcionar a la Secretaría de la Contraloría General de la Federación, la información y apoyo que requiera para el desempeño de sus atribuciones, y

VI. Las demás que les señalen los ordenamientos legales aplicables, así como las que les asigne el Director en Jefe y que sean afines a las señaladas en el presente Reglamento.

## **Capítulo VIII**

### **De las Delegaciones del Distrito Federal**

#### **y de las Entidades Federativas**

Artículo 17. Las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas estarán a cargo de un titular, quien será auxiliado para el despacho de los asuntos de su competencia, por los Subdelegados, jefes de departamento, registradores, jefes de oficina y demás personal técnico, administrativo y por honorarios, necesario para el cumplimiento de sus funciones.

Artículo 18. Corresponde a las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas:

I. Ejercer sus atribuciones dentro del ámbito territorial que se les asigne, siguiendo los lineamientos que señale al efecto el Director en Jefe, de conformidad con lo establecido en el presente Reglamento;

II. Autorizar a través de su titular la apertura de los folios y vigilar que se cumplan las medidas de resguardo de los mismos;

III. Llevar a cabo la inscripción de los siguientes asuntos:

a) Los Reglamentos de ejidos y estatutos comunales;

b) Las actas de asamblea, especialmente aquellas a que se refieren tanto el artículo 31, como la fracción I del artículo 75 de la Ley;

- c) Los certificados parcelarios y de derechos sobre tierras de uso común;
- d) La enajenación y cesión de derechos parcelarios;
- e) Testimonio de la escritura pública de la constitución de nuevos ejidos;
- f) Testimonio de la escritura pública que establezca la incorporación de tierras del dominio pleno al régimen ejidal;
- g) El reconocimiento como comunidades, derivado de los procedimientos a que se refiere el artículo 98 de la Ley;
- h) Los títulos primordiales de comunidades, y las resoluciones que reconozcan dichos regímenes;
- i) Las resoluciones de la asamblea de conversión del régimen comunal al ejidal;
- j) Las actas constitutivas de las uniones de ejidos y comunidades de las asociaciones rurales de interés colectivo, de las sociedades de producción rural, de las uniones de sociedades de producción rural y de las sociedades de solidaridad social;
- k) Los terrenos denunciados como baldíos;
- l) Los títulos de propiedad de origen ejidal, los derivados del régimen de colonias y las declaratorias de terrenos, nacionales;
- m) Todas aquellas resoluciones judiciales o administrativas que reconozcan, creen, modifiquen o extingan derechos ejidales o comunales;
- n) Las superficies, linderos o colindancias de los predios agrícolas, ganaderos o forestales, propiedad de las sociedades mercantiles o civiles, con indicación de la clase y uso de dichas tierras;
- o) Los decretos de expropiación de bienes ejidales y comunales;
- p) Las sociedades mercantiles o civiles que sean propietarias de tierras agrícolas, ganaderas o forestales;
- q) Los nombres de los tenedores de acciones de la serie "T";
- r) Las sociedades tenedoras de acciones o partes sociales de la serie "T";
- s) Los cambios o modificaciones en la clasificación geográfica de la ubicación de predios agrícolas, ganaderos o forestales de sociedades, con indicaciones sobre su extensión, clase y uso, a fin de mantener actualizada dicha clasificación, y
- t) Los planos generales de ejidos y comunidades e internos de los ejidos; los de la delimitación de los solares urbanos y los de catastro y censo rurales, siempre que éstos se ajusten, en su caso, a las normas y especificaciones técnicas emitidas por el Registró.

- IV. Registrar las operaciones que impliquen la cesión de derechos sobre tierras ejidales;
- V. Registrar las garantías a que se refiere el artículo 46 de la Ley;
- VI. Registrar los cambios que se operen en los censos ejidales;
- VII. Revisar, validar y certificar los planos internos de los ejidos, los individuales de las tierras parceladas, de las de uso común y de asentamiento humano, así como su actualización;
- VIII. Expedir los certificados y los títulos a que se refieren los artículos 76 y 77 del presente Reglamento;
- IX. Proporcionar orientación a los usuarios que lo soliciten, sobre los requisitos de procedibilidad en materia de registro;
- X. Expedir certificaciones y constancias de las inscripciones y asientos que obran en sus respectivas jurisdicciones, de conformidad con lo establecido en el presente Reglamento;
- XI. Cuando proceda, conforme a derecho, cancelar la inscripción de los certificados parcelarios, de derechos de uso común y censo ejidal;
- XII. Efectuar, cuando proceda, la reposición y rectificación de folios y asientos registrales, así como llevar a cabo las tildaciones a que hubiere lugar;
- XIII. Resguardar los sistemas de información y los archivos a su cargo;
- XIV. Llevar el archivo de la lista de sucesión que depositen los ejidatarios, de conformidad con lo dispuesto por el Capítulo X del Título Tercero del presente Reglamento;
- XV. Informar al Director en Jefe, de acuerdo con los sistemas establecidos al efecto, de las actividades que realicen;
- XVI. Imponer las sanciones administrativas a las que se haga acreedor el personal adscrito a las Delegaciones del Distrito Federal, y de las Entidades Federativas según corresponda, de conformidad con las disposiciones legales aplicables;
- XVII. Integrar la documentación necesaria para el ejercicio y comprobación del gasto, de acuerdo al presupuesto que les haya sido asignado, de conformidad con la normatividad aplicable;
- XVIII. Proporcionar la información o apoyos relativos al Registro que les sean requeridos por otras dependencias del Ejecutivo Federal, del gobierno del Estado, de los municipios o por los núcleos agrarios;
- XIX. Coordinarse, en términos de los acuerdos y convenios respectivos, con los gobiernos de cada entidad federativa, notarios, oficinas de catastro, registros públicos de la propiedad y demás dependencias federales, estatales o municipales, cuyas funciones sean afines a las de la Delegación a su cargo;

XX. Presentar, a consideración del Director en jefe, estudios, proyectos o medidas tendientes a mejorar el servicio de las unidades administrativas a su cargo, y

XXI. Las demás que le señalen la Ley y sus reglamentos, así como el Director en Jefe del Registro.

### **Capítulo IX** De los registradores

Artículo 19. El registrador es el servidor público a quien compete examinar y calificar los documentos registrales y autorizar anotaciones, asientos y cancelaciones.

Artículo 20. El Registro, para el cumplimiento de sus funciones, designará registradores en las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas. Los registradores tendrán las siguientes atribuciones:

I. Realizar la calificación registral a través del estudio integral de los documentos que les sean turnados, para determinar la procedencia o improcedencia de su registro, de conformidad con los ordenamientos aplicables y los asientos registrales, atendiendo también a su forma, contenido y legalidad;

II. Calificar el monto de los derechos a cubrir por los solicitantes del servicio registral;

III. Llevar a cabo la inscripción de los documentos cuando proceda, así como supervisar y vigilar, bajo su estricta responsabilidad, que se practiquen los asientos en los folios correspondientes, autorizando cada asiento con su firma;

IV. Dar cuenta a su inmediato superior, de los fundamentos y resultados de la calificación; y

V. Realizar las certificaciones que la ley y este reglamento prevén.

Artículo 21. En caso de excusas y recusaciones, en términos de la ley de la materia, el documento se calificará y despachará por el registrador que al efecto designe el Delegado del Distrito Federal o de la Entidad Federativa correspondiente.

### **Capítulo X** De los requisitos para ser servidor público del Registro

Artículo 22. El Director en Jefe deberá ser ciudadano mexicano, con un mínimo de tres años de experiencia en el ramo agrario o registral y ser de reconocida probidad.

Artículo 23. Los Directores Generales de Titulación y Control Agrario y de Registro y Asuntos jurídicos deberán tener título profesional de licenciado en Derecho con una experiencia mínima de dos años en el ramo agrario o registral, y ser de reconocida probidad.

Artículo 24. El Director General de Catastro Rural y los demás servidores públicos tendrán la profesión o estudios técnicos que exijan los reglamentos o la normatividad correspondiente.

Artículo 25. Los Directores Generales serán nombrados por el Secretario de la Reforma Agraria, a propuesta del Director en Jefe; los demás servidores públicos serán nombrados por el Director en Jefe del Registro.

**Capítulo XI**  
De las suplencias

Artículo 26. El Director en Jefe será suplido en sus ausencias por el Director General de Titulación y Control Agrario, por el Director General de Registro y Asuntos Jurídicos y por el Director General de Catastro Rural, en el orden señalado..

Artículo 27. Las ausencias de los Directores Generales de Titulación y Control Agrario, de Registro y Asuntos jurídicos y del de Catastro Rural, serán suplidas por el Director de Área que designe el Director en Jefe.

Artículo 28. Las ausencias de los Delegados Estatales y del Distrito Federal serán suplidas por los Subdelegados de Control Agrario o de Registro, en el orden señalado.

**TITULO TERCERO**  
**DEL ACTO REGISTRAL**

**Capítulo I**  
De los folios agrarios

Artículo 29. El folio agrario es el instrumento en el que se practican los asientos que se originen por la inscripción de los documentos en que constan las operaciones originales y las modificaciones que sufra la propiedad y los derechos legalmente constituidos sobre las tierras de los ejidos y comunidades, los terrenos nacionales y los denunciados como baldíos, las colonias agrícolas o ganaderas, las sociedades rurales y las propiedades de las sociedades mercantiles o civiles.

Artículo 30. Los folios agrarios son los siguientes:

- I. De tierras;
- II. De derechos agrarios y titulación;
- III. De Sociedades, y
- IV. De reglamentos y actas de asamblea.

Artículo 31. En los folios de tierras se deberá asentar todo lo relativo a la constitución del ejido o de comunidad, colonias agrícolas o ganaderas, terrenos nacionales y los denunciados como baldíos, también deberán asentarse las tierras parceladas, de asentamiento humano, de uso común, de explotación colectiva y, en general, lo que afecte o modifique lo relativo a dichas tierras agrarias.

Artículo 32. En los folios de derechos agrarios y titulación se asentará lo relativo a derechos sobre tierras parceladas, incluyendo la expedición de los títulos de propiedad correspondientes, derechos sobre tierras de explotación colectiva, de uso común, la parcela escolar, la unidad agrícola industrial para la mujer, la unidad productiva para el desarrollo integral de la juventud, reserva de crecimiento, servicios públicos y lo que modifique dichos derechos.

Artículo 33. En los folios de sociedades se asentarán tanto las uniones de ejidos y comunidades, las asociaciones rurales de interés colectivo, las sociedades de producción rural y las uniones de sociedades de producción rural; así como las sociedades mercantiles o civiles que tengan en

propiedad tierras agrícolas, ganaderas o forestales. En su caso, se asentarán las modificaciones que sufran en su estructura y objeto social las referidas personas morales.

Artículo 34. En los folios de reglamentos y actas de asamblea se inscribirá el reglamento interno, con el cual se rija cada ejido o el estatuto comunal, así como las actas de asamblea que por disposición de la misma y de sus reglamentos deban inscribirse. No se inscribirán en estos folios aquellas actas de asamblea que por su naturaleza deban constar en los folios de tierras, derechos agrarios y titulación y en el de sociedades.

Artículo 35.. Los folios serán clasificados conforme a la clave registral y dé acuerdo al sistema. que permita su mejor control; la clave registral servirá, a la vez, para su ordenamiento y localización en los archivos. Artículo 36. El folio se compondrá de la carátula y de tres partes. La carátula. del folio deberá contener las características que identifiquen las tierras y los derechos agrarios, la razón social, objetivos y demás datos esenciales de la, sociedad,. la mención de reglamento interno o el tipo de acta de asamblea que se inscriba, en su caso, debiendo señalar lo siguiente:

I. La mención, de "Registro Agrario Nacional, órgano administrativo desconcentrado de la Secretaría de la Reforma Agraria";

II. Clave registral que se asigne al folio;

III La autorización, de la apertura del folio, con fecha, sello oficial del Registro y firma del Coordinador Estatal;

IV. Antecedentes registrales;

V. Nombre del ejido, comunidad, colonia, predio o lotes rústicos, sociedad, municipio y estado;

VI. Superficie, medidas y colindancias del terreno, así como clave catastral del plano respectivo;

VII. Destino de las tierras;

VIII. Distribución de las tierras, y

IX. En su caso, nombre completo del titular de la propiedad o del derecho, con su Registro Federal de Contribuyentes, lugar y fecha de nacimiento. En el caso de los folios de derechos agrarios y titulación se expresará, además, cuando se trate de derechos sobre tierras parceladas, de uso común, de explotación colectiva.

Artículo 37. Las tres partes señaladas en el artículo anterior deberán permitir: la primera, el asiento individualizado de inscripciones; la segunda, gravámenes y limitaciones; y la tercera, anotaciones preventivas según corresponda, a excepción del folio de reglamentos y actas de asamblea que comprenderá el asiento principal y sus modificaciones. En cada una de éstas se anotarán, invariablemente, el número de entrada del documento, fecha, hora, clase de operación, asunto, clave, nombre y firma del registrador.

En las mismas, se asentarán además los datos principales que contengan el origen de las tierras, el derecho del titular, los terrenos nacionales, la constitución de las sociedades rurales, mercantiles o civiles.

Artículo 38. Cuando las hojas que integren el folio sean insuficientes para contener los asientos, podrán agregarse las necesarias, debiendo numerarlas progresivamente e irán correlacionadas, conteniendo invariablemente la clave registral que les corresponda.

## **Capítulo II**

### De los índices

Artículo 39. El Registro integrará los índices necesarios . que correspondan a:

- I. Tierras;
- II. Derechos Agrarios y Titulación;
- III. Sociedades, y
- IV. Reglamentos y Actas de Asamblea.

Para el efecto, el propio Registro establecerá la metodología que le permita la identificación plena de cada uno de estos conceptos.

## **Capítulo III**

### Del acto registral

Artículo 40. El Registro, a través de la oficialía de partes correspondiente, recibirá los documentos para su inscripción con la copia o copias que estimen necesarias, las que se marcarán con el número de entrada por riguroso orden progresivo, incluyendo la fecha y la hora de la presentación. La numeración se iniciará cada año del calendario, sin que por ningún motivo esté permitido emplear el mismo número para documentos diversos, aun cuando éste se provea de alguna marca o signo distinto, salvo que se trate de un solo instrumento. El Registro, según proceda, deberá inscribir, suspender o denegar el servicio en un plazo que no excederá de sesenta días naturales contados a partir de la fecha de presentación de la documentación de que se trate.

Artículo 41. La solicitud de inscripción se presentará por escrito, utilizando para ello los formatos autorizados por el Registro, acompañando la documentación que en cada caso sea requerida.

Artículo 42. La solicitud con el número de entrada, fecha y hora tendrá efectos probatorios para establecer el orden de prelación de su presentación.

Artículo 43. El registrador procederá a su calificación para determinar si es o no procedente su inscripción de acuerdo con las disposiciones de la Ley, del Código Civil para el Distrito Federal en materia común y para toda la República en materia federal; de la legislación mercantil o de cualquier otro ordenamiento legal aplicable en la materia. El registrador deberá cerciorarse de que no se ha presentado con anterioridad documento alguno que contenga actos inscribibles que se opongan al que se solicita inscribir.

Artículo 44. Cuando el registrador al practicar la calificación determine denegar el asiento solicitado, deberá fundar y motivar conforme a derecho, la razón de su dicho; para lo cual asentará el aviso preventivo en la parte correspondiente del folio y lo notificará a los interesados, a través del boletín del Registro, devolviéndoles la documentación para que en el

plazo de 15 días hábiles subsanen las irregularidades o interpongan el recurso de inconformidad en los términos del Título Séptimo, Capítulo Único de este Reglamento.

Si en el plazo señalado no son corregidas las irregularidades, ni se recurre la calificación, la documentación se enviará a la oficialía de partes del Registro y se pondrá a disposición del interesado, debiéndose cancelar, en consecuencia, el aviso preventivo realizado.

Allanadas las deficiencias o irregularidades del documento o cuando con motivo del recurso interpuesto se ordene la inscripción del documento, ésta se hará en la parte correspondiente del folio, sin perjuicio de la prelación adquirida.

#### **Capítulo IV** Del registro de tierras

Artículo 45. En los casos de expropiación a que se refiere la fracción VII del artículo 152 de la Ley, el documento se inscribirá en el folio de tierras, así como en el de derechos agrarios de quienes resulten afectados, indicándose la superficie que comprende la expropiación y el remanente si lo hubiere.

Artículo 46. En el caso de nuevos ejidos, el Registro inscribirá la escritura pública en donde conste su constitución, así como el proyecto de Reglamento Interno, abriendo los folios que procedan.

Artículo 47. Cuando la asamblea general del ejido decida incorporar al régimen ejidal las tierras que hubiere adquirido en propiedad por cualquier medio legal y que estén dentro del régimen de dominio pleno, el Registro, a solicitud del comisariado ejidal respectivo, las inscribirá en los folios correspondientes, a partir de lo cual dichas tierras quedarán sujetas a lo dispuesto por la Ley para las tierras ejidales.

Artículo 48. Tratándose de ejidos, en la primera parte del folio de tierras, se inscribirá la parte conducente de la resolución presidencial o de los tribunales agrarios; de la escritura notarial o de cualquier documento que haya dado origen al ejido; y los acuerdos de la asamblea relativos al destino de las tierras ejidales, al usufructo y de aquellos que la Ley exige sean inscritos. El Reglamento Interno se inscribirá en el folio específico.

Tratándose de comunidades o colonias agrícolas o ganaderas, se inscribirán las partes conducentes de las resoluciones judiciales o administrativas que les hayan dado origen; así como el acta de asamblea por la que se aprobó el destino de las tierras y, en su caso, de la parte relativa de los estatutos de la misma, así como el usufructo que, en su caso, les afecte.

Cuando se trate de la inscripción de terrenos nacionales o de los denunciados como baldíos, se inscribirá la parte conducente de la declaratoria o de la resolución correspondiente.

Artículo 49. Deberá abrirse un folio "Matriz" que consigne los datos citados en el artículo anterior y, en caso que lo amerite, se abrirán folios auxiliares de tierras para asentar lo relativo al uso o destino de las mismas.

Artículo 50. En los folios auxiliares se consignará el antecedente del folio matriz, igualmente en este último se asentarán los antecedentes de los folios auxiliares.

Los asientos que impliquen modificaciones en la tenencia de la tierra, deberán consignar la referencia en el folio matriz de la modificación realizada en el auxiliar que corresponda.

Artículo 51. En la segunda parte del folio de tierras se asentarán los gravámenes o limitaciones que, en su caso, afecten a los mismos, independientemente de los asientos que se efectúen en el folio de derechos agrarios respectivo.

Artículo 52. En caso de existir anotaciones preventivas, ordenadas por el derecho común, o por lo dispuesto, en el presente Reglamento, deberán anotarse en la tercera parte del folio.

### **Capítulo V**

#### **Del registro de derechos agrarios**

Artículo 53. En la primera parte del folio de derechos agrarios y titulación se especificará si se trata de tierras parceladas o de explotación colectiva.

Cuando se trate de ejidos parcelados; se inscribirán los certificados parcelarios y en general todos los actos que reconozcan, creen, modifiquen o extingan derechos sobre la parcela.

Cuando se refiera a tierras de explotación colectiva se inscribirá el nombre de los titulares de los derechos y las modificaciones que sufran estos derechos.

Artículo 54. Cuando los ejidatarios decidan asumir el dominio pleno de sus parcelas, previo acuerdo de la asamblea, el comisariado ejidal solicitará al Registro la cancelación de la inscripción en los folios correspondientes, el que expedirá el título de propiedad respectivo y lo remitirá para su inscripción en el Registro Público de la Propiedad, en la entidad de que se trate.

En los casos de explotación colectiva se inscribirá el acta de asamblea en la que los ejidatarios decidan concluir con dicha explotación.

Artículo 55. En la parte segunda del folio de derechos agrarios y titulación se inscribirán todos aquellos actos por los cuales se conceda el uso mediante: aparcería, mediería, asociación, arrendamiento o cualquier otro acto jurídico que grave o limite el uso, sin constituir un derecho real y no esté prohibido por la Ley.

En caso de hacerse efectiva la garantía sobre el usufructo, se asentarán en la primera parte del folio.

### **Capítulo VI**

#### **Del registro de derechos sobre solar urbano**

Artículo 56. En el folio de derechos agrarios y titulación se inscribirán los derechos sobre solares asignados por la asamblea a los ejidatarios y a los vecindados, asentando el nombre del titular, registro federal de contribuyentes, lugar y fecha de nacimiento, así como los números de lote y manzana del solar que les fuere adjudicado, debiendo también hacer referencia a la clave catastral del plano.

Artículo 57. En el caso señalado por el artículo anterior, el Registro expedirá los certificados que servirán de títulos de propiedad sobre solar urbano, mismos que se remitirán para su inscripción al Registro Público de la Propiedad de la entidad correspondiente.

### **Capítulo VII**

#### **Del registro de derechos sobre tierras de uso común**

Artículo 58. En la primera parte del folio de derechos agrarios y titulación se inscribirá el certificado en el que se consignan los derechos del ejidatario sobre las tierras de uso común.

Se abrirá un folio de derechos agrarios y titulación por cada beneficiario con derecho a tierras de uso común.

Artículo 59. En los folios de derechos agrarios y titulación se inscribirán los acuerdos de la asamblea, por medio de los cuales las tierras de uso común sean destinadas a actividades específicas, o a grupos de trabajo de los propios ejidatarios.

Artículo 60. Igualmente se inscribirá en los folios de derechos agrarios y titulación la parte conducente del acta de asamblea y del contrato correspondiente, por medio de la cual se aprueba la transmisión del usufructo de las tierras de uso común a sociedades mercantiles o civiles en las que participe el ejido, conforme a lo dispuesto en la Ley.

Artículo 61. En la segunda parte del folio de derechos agrarios y titulación se asentarán los gravámenes que se contraigan, así como las limitaciones impuestas a dichos derechos.

Artículo 62. En los folios de derechos, sobre tierras de uso común, deberá anotarse el antecedente del folio de tierras correspondientes.

### **Capítulo VIII** Del registro de sociedades

Artículo 63. En el folio relativo a sociedades se inscribirán las uniones de ejidos y comunidades, asociaciones rurales de interés colectivo, sociedades de producción rural y uniones de sociedades de producción rural, así como las sociedades de carácter mercantil o civil a que se refiere la Ley.

Artículo 64. En la parte correspondiente a la carátula del folio de sociedades, dependiendo de su naturaleza, se asentará el carácter rural, mercantil o civil de la persona moral de que se trate.

Artículo 65. Cuando se trate de uniones de ejidos y comunidades, asociaciones rurales de interés colectivo, sociedades de producción rural y uniones de sociedades de producción rural, se inscribirá en la parte correspondiente: el tipo de persona moral de que se trate, su denominación, domicilio, los datos de identificación de fedatario público y del acta constitutiva correspondiente, duración, capital, objetivos y régimen de responsabilidad.

En la primera parte del folio de sociedades se inscribirá el acta constitutiva que contenga los estatutos, los nombres de sus asociados y cualquier acto que modifique la constitución de dichas personas morales en cuanto a su capital y objeto.

Artículo 66. Tratándose de sociedades mercantiles o civiles se inscribirán los datos correspondientes a la identificación del fedatario público y del acta constitutiva de la sociedad, a su inscripción en el Registro público de la propiedad y la superficie, linderos y colindancias de los predios agrícolas, ganaderos o forestales propiedad de estas sociedades.

Artículo 67. La inscripción de las sociedades señaladas en el artículo anterior se asentará en la primera parte del folio, con base en el testimonio notarial en el que se haya consignado su constitución, indicando quiénes son ejidatarios y quiénes no, así como la participación que corresponda a cada uno de los socios.

Artículo 68. En los folios matriz o auxiliares destinados a la inscripción de tierras o derechos agrarios en lo que corresponda se asentarán las operaciones que lleven a cabo las sociedades, relativas a la adquisición o enajenación de tierras.

Artículo 69. En el caso de las sociedades propietarias de tierras agrícolas, ganaderas o forestales, se asentarán además los datos relativos a: la emisión de acciones de serie "T", el nombre de cada tenedor, el número de las acciones emitidas y la proporción que éstas guarden entre sí.

La información que rindan los administradores o tenedores de acciones o partes sociales de la serie "T" a que se refiere el último párrafo del artículo 131 de la Ley, deberán proporcionarla al registrador con base en las disposiciones anteriores y utilizando el formato de solicitud a que se refiere el artículo 41 de este Reglamento.

Artículo 70. Para los efectos de lo señalado por el artículo 156 de la Ley, los notarios y registros públicos de la propiedad deberán notificar al Registro, sobre las adquisiciones de tierras por sociedades mercantiles o civiles, así como de toda traslación de dominio de terrenos rústicos de dichas sociedades.

Para tal efecto, el Director en Jefe podrá celebrar convenios con los colegios de notarios y los registros públicos de la propiedad, a fin de obtener la información relativa a dichas operaciones, y la documentación en la que se señalen las mismas, a fin de realizar las inscripciones a que se refiere el artículo 131 de la citada Ley.

### **Capítulo IX**

#### Del registro de reglamentos y actas de asamblea

Artículo 71. En los folios de reglamento y actas de asamblea se asentarán el reglamento interno del ejido o el estatuto comunal, así como las actas de asamblea a que se refiere la Ley y sus reglamentos, asentándose, en su caso, las modificaciones que se presenten.

### **Capítulo X**

#### Del depósito de las listas de sucesión

Artículo 72. El Registro deberá verificar la autenticidad de la firma o huella digital del ejidatario en la lista de sucesión preferencial, estableciendo para el efecto los procedimientos necesarios.

Artículo 73. Flecho lo anterior, las listas de sucesión preferencial deberán permanecer bajo el amparo del Registro, el que expedirá al interesado copia certificada, resguardando el original en sobre sellado, haciendo constar en ambos documentos la fecha de recepción.

Artículo 74. Al fallecimiento del ejidatario o comunero el Registro, a petición de quien acredite tener interés jurídico para ello, y con la presencia de por lo menos dos testigos de asistencia, abrirá el sobre y expedirá el o los certificados que procedan para acreditar los derechos del sucesor en los términos de la Ley.

### **Capítulo XI**

#### De la sección especial del Registro

Artículo 75. El Registro contará con una Sección Especial en la que se inscribirán:

I. Las sociedades mercantiles o civiles propietarias de tierras agrícolas, ganaderas o forestales;

II. Las superficies, linderos y colindancias de los predios agrícolas, ganaderos o forestales propiedad de las sociedades a que se refiere la fracción anterior, con indicación de la clase y uso de sus tierras;

III. Los nombres de los tenedores de acciones o partes sociales de serie "T" de las sociedades a que se refiere la fracción I de este artículo;

IV. Las sociedades tenedoras de acciones o partes sociales de serie "T" representativas del capital social de las sociedades a que se refiere la fracción I de este, artículo, y

V. Los demás actos, documentos o información que sea necesaria para vigilar, el cumplimiento de lo dispuesto en este Capítulo y que prevea el Reglamento de la Ley.

Artículo 76. Los administradores de las sociedades, así como los socios tenedores de acciones o partes sociales de serie "T", según corresponda, serán responsables de proporcionar al Registro la información a que se refiere este artículo, en la forma y términos que señale el Reglamento de la Ley.

## **TITULO CUARTO**

### **DE LOS CERTIFICADOS, DE LOS TÍTULOS, DE LA CERTIFICACIÓN Y DE LA PUBLICIDAD**

#### **Capítulo I**

##### **De los certificados y títulos**

Artículo 77. El Registro deberá expedir los siguientes certificados:

I. Certificados parcelarios, y

II. Certificados de derechos sobre tierras de uso común.

Artículo 78. El Registro deberá expedirlos siguientes títulos de propiedad:

I. De origen parcelario;

II. De solar urbano, y

III. Sobre colonias agrícolas o ganaderas.

Dichos títulos se turnarán al Registro Público de la Propiedad de la Entidad Federativa de que se trate para su inscripción, una vez que se hayan cumplimentado los requisitos a que se refiere el artículo siguiente del presente Reglamento.

Artículo 79. Tanto los certificados como los títulos serán autorizados y firmados por el Presidente de la República y contendrán en el anverso los datos generales del beneficiario, fecha del acta de asamblea que originó el documento, datos de identificación del predio y de su inscripción, así como la fecha de su expedición con firma del Director en jefe del Registro.

## **Capítulo II**

### De las certificaciones

Artículo 80. Las certificaciones se expedirán previa solicitud escrita y serán respecto de las inscripciones y anotaciones que obren en los archivos del Registro, con excepción de los índices, de los cuales no se expedirán copias certificadas o certificación alguna; ni de las listas de sucesión, respecto de las cuales únicamente se podrá expedir al depositante la copia certificada a que se refiere el Capítulo X del Título Tercero del presente Reglamento.

Artículo 81. Las certificaciones sobre existencia de gravámenes y limitaciones se harán únicamente por el período solicitado y con vista de todos los antecedentes relativos.

## **Capítulo III**

### De la publicidad

Artículo 82. Los Delegados del Distrito Federal y de las Entidades Federativas emitirán un boletín que se publicará los días hábiles, en el cual se relacionarán los asuntos ingresados el día anterior al de su publicación, el turno de los mismos al área correspondiente y su resolución por área, así como las notas, avisos y publicaciones que por su trascendencia merezcan incluirse en esta publicación para que surtan los efectos legales correspondientes.

El boletín será colocado diariamente a la vista del público para su consulta.

## **TITULO QUINTO**

### **DE LA MODIFICACIÓN A LOS ASIENTOS**

#### **Capítulo Único**

##### De la rectificación, reposición y cancelación de los asientos

Artículo 83. Los asientos realizados en los folios podrán rectificarse, de oficio o a solicitud de parte interesada, con vista en los documentos que se exhiban con ese objeto o los que obren en el protocolo.

Artículo 84. Sólo procederá la rectificación por error material o de concepto, la que podrá ser autorizada por los Delegados de los Estados y el del Distrito Federal, con base en la opinión que al efecto emita el área jurídica correspondiente.

Para tal efecto se entenderá que existe error material cuando se inscriban unas palabras por otras; se omita la expresión de alguna circunstancia; se equivoquen los nombres o las cantidades al copiarlas, siempre que no se cambie el sentido general de la inscripción, ni de ninguno de sus conceptos o cuando se haya asentado la inscripción en parte distinta del folio a la que le corresponda, anexando legajo, de la documentación legal que para tal efecto se cuente.

Se entenderá que existe error de concepto cuando al inscribir alguno de los contenidos del documento presentado para su registro se altere o varíe el sentido, interpretación o calificación del acto:.

La verificación se hará con el consentimiento de todos los interesados en el asiento; a falta del consentimiento unánime, el asunto será turnado, a la Dirección General de Registro y Asuntos Jurídicos, para que, en su caso, sea ésta quien determine dicha rectificación.

Artículo 85. En caso de mutilación o destrucción de los asientos, se repondrán teniendo a la vista todos los documentos que les dieron origen y todos aquellos que sean necesarios.

Los folios en que consten los asientos repuestos deberán ostentar el sello con la leyenda de "reposición", y hacer la anotación al apéndice respectivo.

Artículo 86. La cancelación de los asientos se practicará haciendo mención de las causas que la motivaron.

Artículo 87. Los asientos de derechos parcelarios, los de tierras, de uso común y de explotación colectiva se cancelarán cuando estos derechos sean motivo de transmisión, en cumplimiento de resolución judicial o administrativa.

Artículo 88. Los gravámenes, dependiendo de su naturaleza, se cancelarán por orden judicial, por consentimiento expreso del acreedor o mediante constancia del interesado, pasada ante la fe del notario público, cuando concluya o se dé por cumplido el acto jurídico que los originó.

Artículo 89. Las anotaciones preventivas se cancelarán cuando lo ordene la autoridad judicial competente, cuando caduque o se realice la inscripción definitiva.

## **TITULO SEXTO**

### **CATASTRO RURAL**

#### **Capítulo único**

##### **Del catastro rural**

Artículo 90. Para los efectos del presente Reglamento se entiende por catastro rural el levantamiento del inventario de la propiedad rústica, y cuyo objeto es el de precisar quiénes son sus propietarios o poseedores, así como el proporcionar a quien lo solicite la información estadística y de planificación que se requiera.

Artículo 91. Entre otra documentación, formarán parte del catastro rural los planos generales de ejidos y comunidades e internos de los ejidos a que se refiere la Ley.

Artículo 92. Los planos deberán consignar la clave de identificación que Les corresponda según su naturaleza, los datos generales, y geográficos del predio y que se requieran para su archivo y clasificación..

Artículo 93. Cuando existan modificaciones o conversiones del régimen jurídico de las tierras, el catastro rural levantará el plano correspondiente y dará aviso a las áreas de inscripción del propio Registro, con el objeto de que proceda a inscribir dichas modificaciones o conversiones.

Artículo 94. En cuanto a la información que se requiera para los efectos indicados en el artículo 154 de la Ley, el Registro se apoyará en la información técnica con que al efecto cuenten las dependencias o instituciones competentes en la materia.

Artículo 95. Cuando existan modificaciones o conversiones del régimen jurídico de las tierras, previa a la inscripción en el Registro, el catastro rural deberá verificar que el plano correspondiente se apegue a las especificaciones técnicas establecidas al efecto, para lo cual dará el aviso correspondiente.

Artículo 96. En forma complementaria, para los efectos de inscripción a que se refiere el artículo 152, fracción V de la Ley, el catastro conocerá de los censos rurales.

Artículo 97. Cuando existan discrepancias en lo relativo a nombres de los titulares de las parcelas, superficies o conflicto por límites, el catastro lo hará del conocimiento de los comisariados ejidales para que se proceda conforme a derecho.

## **TITULO SÉPTIMO DEL RECURSO DE INCONFORMIDAD**

### **Capítulo único**

Artículo 98. Procede el recurso de inconformidad contra las resoluciones del Registro que suspendan o denieguen el servicio registral.

Artículo 99. Si el área jurídica de la Delegación del Distrito Federal o de los Estados, que corresponda, confirma la resolución suspensiva o de negatoria del registrador y el interesado manifiesta su inconformidad, el servidor público que conozca del asunto dará entrada al recurso de inconformidad que se sustanciará ante el Delegado del Distrito Federal o de la Entidad Federativa de que se trate o el superior jerárquico inmediato de las oficinas locales del Registro, ordenando éste se practique la anotación preventiva de la inscripción sujeta a recurso de inconformidad y se publique en la Gaceta del Registro.

Artículo 100. El Delegado del Distrito Federal o de la Entidad Federativa de que se trate o el superior jerárquico inmediato de las oficinas locales del Registro conocerá del recurso, que puede ser interpuesto en forma verbal de inmediato o por escrito en un plazo de quince días hábiles contados a partir de la publicación de la denegación o suspensión del registro, el superior jerárquico de las oficinas locales del Registro resolverá el recurso en un término de quince días hábiles.

Artículo 101. Si la resolución fuese favorable al recurrente, se notificará de ello al registrador que calificó el documento y se le remitirá ésta para su inscripción. En caso Contrario, el documento será puesto a disposición del recurrente previa la cancelación de la nota de presentación para el área jurídica.

Artículo 102. La confirmación de la denegación o suspensión hecha por el recurso de inconformidad podrá ser impugnada ante los Tribunales Agrarios, en la competencia territorial que corresponda.

Artículo 103. El mismo procedimiento se seguirá en lo sustancial, cuando los interesados objeten la cotización de los derechos de Registro o cuando el registrador rehúse practicar la rectificación de algún asiento por considerarla infundada.

## **TRANSITORIOS**

Artículo primero. Este reglamento entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación..

Artículo segundo. Se derogan las disposiciones contenidas en el artículo 21 del Reglamento Interior de la Secretaría de la Reforma Agraria, publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha siete de abril de mil novecientos ochenta y nueve y las demás disposiciones que se opongan a este reglamento.

Artículo tercero. Las Delegaciones del Distrito Federal y de las Entidades Federativas se instalarán e iniciarán su funcionamiento dentro del término de un año, contado a partir de la entrada en vigor de este Reglamento.

Dado en la Residencia del Poder Ejecutivo Federal, en la ciudad de México, Distrito Federal, a los diez días del mes de agosto de mil novecientos noventa y dos.-Carlos Salinas de Gortari.-Rúbrica.-El Secretario de la Reforma Agraria, Víctor Cervera Pacheco.-Rúbrica.

**ACUERDO DEL TRIBUNAL SUPERIOR AGRARIO POR EL  
QUE SE ESTABLECE LA SEDE EN LA CIUDAD DE DURANGO  
EN QUE REALIZARA SUS FUNCIONES EL TRIBUNAL  
UNITARIO AGRARIO DEL DISTRITO NUMERO 7 \***

**CONSIDERANDO**

Que el Tribunal Superior Agrario emitió Acuerdo en sesión celebrada el día 8 de mayo de 1992, publicado en el Diario Oficial de la Federación del 16 de junio de 1992, por el que se establecieron distritos para la impartición de la justicia agraria y se fijó el número y la competencia territorial de los tribunales unitarios agrarios;

Que de conformidad con el artículo 55 del Reglamento Interior de los Tribunales Agrarios, cuando los distritos agrarios comprendan varias entidades federativas, el Magistrado del Tribunal Unitario tendrá la obligación de impartir justicia en cada una de ellas, por el tiempo suficiente para desahogar los asuntos que se le presenten, acompañándose de los funcionarios, peritos y actuarios que considere necesarios;

Que en el Acuerdo mencionado se estableció el Distrito número 7, con sede en la ciudad de Torreón-La Laguna, para los Estados de Coahuila y de Durango, por lo que, atento a lo dispuesto en el artículo reglamentario invocado, se hace necesario establecer la otra sede de este Distrito, en el que el Magistrado del Tribunal Unitario Agrario correspondiente tendrá también la obligación de impartir justicia;

Que con base en las consideraciones anteriores y con fundamento en el artículo 8o., fracciones II y XI, de la Ley Orgánica de los Tribunales Agrarios, en relación con el artículo 55 del Reglamento Interior de los Tribunales Agrarios, el Tribunal Superior Agrario expide el siguiente

**ACUERDO No. 92-76/112**

PRIMERO. El Tribunal Unitario Agrario del Distrito número 7, con sede actual en la ciudad de Torreón- La Laguna, tendrá también su sede en la ciudad de Durango, con oficinas ubicadas en el edificio marcado con el

\* Aprobado el 9 de diciembre de 1992 y publicado en el Diario Oficial de la Federación del 3 de febrero de 1993.

**ACUERDO DEL TRIBUNAL SUPERIOR AGRARIO número 514 de la calle de Pino Suárez Poniente, en la ciudad de Durango, Durango.**

SEGUNDO. En la sede de la, ciudad de Torreón, La Laguna se concentrarán los asuntos de estos municipios del Estado de Coahuila: Francisco I. Madero, Matamoros, San Pedro, Torreón, y Viesca; y estos otros del Estado de Durango: Gómez Palacio, Lerdo, Mapimí, Nazas, San Juan de Guadalupe, San Luis del Cordero, San Pedro del Gallo, Santa Clara, Tlahualilo, Cuencamé y General Simón Bolívar.

TERCERO. En la sede de la ciudad de Durango se concentrarán los asuntos de los siguientes municipios del Estado de Durango: Canatlán, Canelas, Coneto de Comonfort, Durango, Santa María del Oro, Guadalupe Victoria, Guanaceví, Villa Hidalgo, Indé, San Francisco del Mezquital, Nombre de Dios, Villa Ocampo, Nuevo Ideal, Otáez, Pánuco de Coronado, Peñón Blanco, Poanas, Pueblo Nuevo, Rodeo, San Bernardo, San Dimas, San Juan del Río, Santiago Papasquiario, Súchil, Tamazula, Tepehuanes, Topia y Vicente Guerrero.

CUARTO. El Magistrado del Tribunal Unitario Agrario del Distrito número 7 realizará sus funciones con un secretario de acuerdos en la sede de la ciudad de Torreón La Laguna y con otro secretario de acuerdos en la sede de la ciudad de Durango, además del personal adscrito a dicho tribunal, durante las semanas del año de 1993 contadas de lunes a domingo y distribuidas de la siguiente manera:

### **SEDE DE LA CIUDAD DE TORREON-LA LAGUNA DE DURANGO**

#### **MES DE FEBRERO**

del 15 al 21      del 22 al 28

#### **MES DE MARZO**

del 1o. al 7      del 8 al 14      del 15 al 21      del 22 al 28      del 29 al 14 abril

#### **MES DE ABRIL**

del 5 al 11      del 12 al 18      del 19 al 25      del 26 al 2 de mayo

#### **MES DE MAYO**

del 10 al 16      del 3 al 9      del 24 al 30      del 17 al 23      del 31 al 6 jun.

#### **MES DE JUNIO**

del 7 al 13      del 14 al 20      del 21 al 27      del 28 al 4 jul.

#### **MES DE JULIO**

del 5 al 11      del 12 al 18      del 19 al 25      del 26 al 1º ago.

#### **MES DE AGOSTO**

del 2 al 8      del 9 al 15      del 16 al 22      el 23 al 29      del 30 al 5 sept.

#### **MES DE SEPTIEMBRE**

del 6 al 12      del 13 al 19      del 20 al 26      del 27 al 3 oct.

MES DE OCTUBRE

del 4 al 10      del 11 al 17      del 18 al 24      del 25 al 31

MES DE NOVIEMBRE

del 1.º al 7      del 8 al 14      del 15 al 21      del 22 al 28      del 29 al 5 dic.

MES DE DICIEMBRE

del 6 al 12      del 13 al 19      del 20 al 26      del 27 al 31

QUINTO. El presente Acuerdo entrará en vigor el día 15 de febrero de 1993.

SEXTO. Publíquese este Acuerdo en el Diario Oficial de la Federación y en un periódico de los de mayor circulación en cada uno de los Estados de Coahuila y de Durango.

Así lo aprobó el Tribunal Superior Agrario, en sesión celebrada el día nueve de diciembre de mil novecientos noventa y dos.-El C. Magistrado Presidente del Tribunal Superior Agrario, Sergio García Ramírez.-Rúbrica.-Los CC. Magistrados, Gonzalo M. Armienta Calderón, Arely Madrid Tovilla, Luis O. Porte Petit Moreno y Rodolfo Veloz Bañuelos, Integrantes del Tribunal Superior Agrario.-Rúbricas.-El Secretario General de Acuerdos, Sergio Luna Obregón: Rúbrica.

PUNTOS RESOLUTIVOS DE LAS SENTENCIAS DICTADAS POR  
EL TRIBUNAL SUPERIOR AGRARIO

**JUICIO AGRARIO** No. 357/92

Dictada el 1.º de diciembre de 1992.

Pob.: "NUEVO JERUSALEN".

Mpio.: Mexicali.

Edo.: Baja California.

Acc.: Dotación de tierras.

PRIMERO. Es improcedente la acción de dotación de tierras promovida por un grupo de campesinos que manifestaron radicar en el poblado "Nuevo Jerusalén", Municipio de Mexicali, Estado de Baja California, en razón de que quedó comprobada la inexistencia del poblado.

SEGUNDO. Se confirma el mandamiento negativo emitido por el Gobernador Constitucional en el Estado de Baja California de veinticinco de octubre de mil novecientos ochenta y dos.

TERCERO. Publíquese los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal; comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

CUARTO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Baja California y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO** No. 399/92

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "SAN LUIS YUCUTACO"

Mpio.: San Agustín Chayuco.

Edo.: Oaxaca.

Acc.: Segunda ampliación de ejido.

PRIMERO. Es procedente y fundada la solicitud de segunda ampliación de ejido promovida por los campesinos del poblado denominado "San Luis Yucutaco", ubicado en el Municipio de San Agustín Chayuco, Estado de Oaxaca.

\* Publicada en el Diario Oficial de la Federación del 24 de febrero de 1993.

SEGUNDO. Se concede al poblado de referencia, por concepto de segunda ampliación definitiva de ejido, la superficie total de 173-30-32.43 hectáreas (ciento setenta y tres hectáreas, treinta áreas, treinta y dos punto, cuarenta y tres centiáreas), de terrenos baldíos propiedad de la Nación, que se tomarán íntegramente del predio "Natividad Vives", clasificadas de terreno boscoso, con el 20% laborable de agostadero, para beneficiar a veintisiete campesinos capacitados que se relacionan en el considerando segundo de esta sentencia, superficie que deberá ser localizada de acuerdo con el plano proyecto que obra en autos, la que pasará en propiedad al poblado beneficiado con todas sus accesiones, usos, costumbres y servidumbres; en cuanto a la determinación del destino de las tierras y la organización económica y social del ejido, la asamblea resolverá de acuerdo con las facultades que le otorgan los artículos 10 y 56 de la Ley Agraria.

TERCERO. Se confirma el mandamiento del Gobernador del Estado, de fecha catorce de septiembre de mil novecientos noventa.

CUARTO. Publíquese, esta sentencia en el Diario Oficial de la Federación y en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca y los puntos resolutivos de la misma en, el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal; inscríbese en el Registro Público de la Propiedad correspondiente y procédase a hacer la cancelación respectiva; asimismo, inscríbese en el Registro Agrario Nacional, el que deberá expedir los certificados de derechos correspondientes, de acuerdo a las normas aplicables y conforme a lo resuelto en esta sentencia.

QUINTO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Oaxaca y a la Procuraduría Agraria; ejecútense y, en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 490/92**

Dictada el lo. de diciembre de 1992.

Pob.: "EL BAYO"

Mpio.: Alvarado.

Edo.: Veracruz.

Acc.: Ampliación de ejido.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la ampliación de ejido solicitada por el núcleo de población denominado "El Bayo", Municipio de Alvarado, Estado de Veracruz, por no existir fincas afectables dentro del radio legal de afectación.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente, para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Veracruz y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 508/92**

Dictada el lo. de diciembre de 1992.\*

Pob.: "VISTA HERMOSA".

Mpio.: San Lucas Ojitlán, Distrito Tuxtepec.

Edo.: Oaxaca.

Acc.: Primera ampliación de ejido.

PRIMERO. Es procedente y fundada la solicitud de primera ampliación de ejido formulada por el núcleo de población denominado "Vista Hermosa", del Municipio de San Lucas Ojitlán, Distrito de Tuxtepec, del Estado de Oaxaca.

SEGUNDO. Es de dotarse y se dota al poblado referido en el resolutiveo anterior, de 134-09-14 hectáreas (ciento treinta y cuatro hectáreas, nueve áreas, catorce centiáreas) de agostadero de buena calidad, que se tomarán de un terreno nacional innominado, con superficie de 1,147-40-00 hectáreas (mil ciento cuarenta y siete hectáreas, cuarenta áreas, cero centiáreas), de conformidad con el nuevo plano proyecto que obra en autos, en favor de los noventa y cinco individuos capacitados que se relacionan en el considerando tercero de esta sentencia. Esta superficie pasará a ser propiedad del núcleo de población beneficiado con todas sus accesiones, usos, costumbres y servidumbres; en cuanto a la determinación del destino de

las tierras y la organización económica y social del ejido, la asamblea resolverá de acuerdo con las facultades que le otorgan los artículos 10 y 56 de la Ley Agraria.

TERCERO. Se modifica el mandamiento emitido por el Gobernador Constitucional de Oaxaca, el dos de mayo de mil novecientos ochenta y nueve, en cuanto a la superficie concedida y la distribución de la misma.

CUARTO. Publíquense, esta resolución en el Diario Oficial de la Federación y en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca; los puntos resolutive de la misma en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal; inscríbese en el Registro Público de la Propiedad correspondiente y procédase a hacer la cancelación respectiva; asimismo, inscríbese en el Registro Agrario Nacional, el que deberá expedir los certificados de derechos correspondientes, de acuerdo a las normas aplicables y conforme a lo resuelto en esta sentencia.

QUINTO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Oaxaca y a la Procuraduría Agraria; ejecútese y, en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

\* Publicada en el Diario Oficial de la Federación del 17 de febrero de 1993.

#### **JUICIO AGRARIO No. 509/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.\*

Pob.: "NUEVO MONTE BELLO".

Mpio.: San Lucas Ojitián.

Edo.: Oaxaca.

Acc.: Nuevo centro de población ejidal.

PRIMERO. Es procedente la solicitud de creación del nuevo centro de población ejidal, que se denominará "Nuevo Monte Bello" y se ubicará en el Municipio de Ojitlán, Estado de Oaxaca, promovida por campesinos radicados en el poblado "Monte Bello", Municipio de Ojitián, Estado de Oaxaca.

SEGUNDO. Para la creación del nuevo centro de población ejidal en cuestión se afectan 359-31-71.40 hectáreas (trescientas cincuenta y nueve hectáreas, treinta y una áreas, setenta y una centiáreas, punto cuarenta milíáreas), de las que el setenta y cinco por ciento son de temporal y el veinticinco por ciento de agostadero cerril, que se toman de la superficie que fue puesta a disposición de la Secretaría de la Reforma Agraria por la Secretaría de Agricultura y Recursos Hidráulicos, de conformidad con el plano proyecto que obra en autos en favor de 41 (cuarenta y un) capacitados que se relacionan en el considerando segundo de esta sentencia. Esta superficie pasará a ser propiedad del núcleo beneficiado con todas sus accesiones, usos, costumbres, y servidumbres; en cuanto a la determinación del destino de las tierras y la organización económica y social del ejido, la asamblea resolverá de acuerdo con las facultades que le otorgan los artículos 10 y 56 de la Ley Agraria.

TERCERO. Para la debida integración de este nuevo centro de población ejidal se deberá dar cumplimiento a lo establecido por el artículo 248 de la Ley Federal de la Reforma Agraria.

CUARTO. Publíquese esta sentencia en el Diario Oficial de la Federación y en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Oaxaca; los puntos resolutiveos de la misma en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal; inscríbese en el Registro Público de la Propiedad correspondiente y procédase a hacer la cancelación respectiva; asimismo, inscríbese en el Registro Agrario Nacional, el que deberá expedir los certificados de derechos correspondientes, de acuerdo con las normas aplicables conforme a lo establecido en esta sentencia.

QUINTO. Notifíquese a los interesados, comuníquese al Gobernador del Estado de Oaxaca, a la Procuraduría Agraria y, por oficio, a la Secretaría de la Reforma Agraria por conducto de la Oficialía Mayor; ejecútese y en su oportunidad archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

\* Publicada en el Diario Oficial de la Federación del 19 de febrero de 1993.

#### **JUICIO AGRARIO** No. 524/92

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "SONORA BAJÁ CALIFORNIA".

Mpio.: Ensenada.

Edo.: Baja California.

Acc.: Ampliación de ejido.

PRIMERO. Es improcedente la acción de ampliación de ejido promovida por campesinos del poblado "Sonora-Baja California", del Municipio de Ensenada, Estado de Baja California, en razón de no haber acreditado la capacidad colectiva e individual requerida por la Ley.

SEGUNDO. Se modifica el mandamiento dictado por el Gobernador del Estado de Baja California, emitido el veinte de octubre de mil novecientos ochenta y dos.

TERCERO. Publíquese los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

CUARTO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Baja California y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 527/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992

Pob.: "SAN ANTONIO EBULA".

Mpio.: Campeche.

Edo.: Campeche.

Acc.: Dotación de tierras.

PRIMERO. Es improcedente la acción de dotación de tierras, promovida por el núcleo, agrario "San Antonio Ebula", por haberse probado con las constancias que obran en el expediente, la inexistencia del poblado.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Campeche y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 543/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "ALEJANDRO". Mpio.: SÚCHIL:

Edo.: Durango.

Acc.: Tercera solicitud de primera ampliación de ejido.

PRIMERO. Es improcedente la acción-de tercera solicitud de primera ampliación de ejido, promovida por un grupo de campesinos del poblado denominado "Alejandro", Municipio de SÚCHIL, Estado de Durango, por falta de capacidad colectiva.

SEGUNDO. Se modifica el mandamiento negativo emitido por el Gobernador Constitucional del Estado de Durango, en relación a la causal invocada.

TERCERO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

CUARTO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Durango y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 641/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "SAN JOSE DE GRACIA". Mpio.: San José de Gracia.

Edo.: Aguascalientes.

Acc.: Restitución de tierras y tercera ampliación de ejido.

PRIMERO. Es improcedente la solicitud de restitución de tierras, promovida por la comunidad denominada "San José de Gracia", Municipio del mismo nombre, del Estado de Aguascalientes, por no haber probado la fecha y forma de despojo, respecto a una superficie de 122-35-61 hectáreas (ciento veintidós hectáreas, treinta y cinco áreas y sesenta y una centiáreas), de la fracción que se localiza entre el cauce de la barranca y "El Sauz" y la "Ceja Poniente".

SEGUNDO. Es de negarse y se niega la acción de tercera ampliación de ejido, instaurada de oficio, para beneficiar al poblado referido; por falta de fincas dentro del radio legal de siete kilómetros, que puedan contribuir para satisfacer sus necesidades agrarias.

TERCERO. Publíquense los puntos resolutivos de ésta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

CUARTO. Notifíquese personalmente a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado, de Aguascalientes y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 644/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "JUAN DE LA BARRERA".

Mpio.: Mexicali.

Edo.: Baja California.

Acc.: Dotación de tierras.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la dotación de tierras, promovida por los campesinos del poblado Juan de la Barrera", Municipio de Mexicali, Estado de Baja California, por falta de fincas afectables dentro del radio legal de siete kilómetros.

SEGUNDO. Se confirma el mandamiento del Gobernador del Estado de Baja California, emitido en sentido negativo con fecha cinco de julio de mil novecientos noventa.

TERCERO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para la cancelación a que haya lugar.

CUARTO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Baja California y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 108/92**

Dictada el 3 de diciembre de 1992.

Pob.: "QUIMICHIS".

Mpio.: Tecuala.

Edo.: Nayarit.

Acc.: Segunda ampliación de ejido.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la segunda ampliación de ejido, promovida por campesinos del poblado denominado "Quimichis", Municipio de Tecuala, Estado de Nayarit, por falta de fincas afectables, de acuerdo a lo razonado en el considerando tercero de esta resolución.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para la cancelación a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Nayarit y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 292/92**

Dictada el 3 de diciembre de 1992.

Pob.: "CERRO DE LOS BARRAZA".

Mpio.: Cosalá.

Edo.: Sinaloa.

Acc.: Dotación de tierras.

PRIMERO. Es improcedente la acción de dotación de tierras promovida por un grupo de campesinos del poblado denominado "Cerro de los Barraza", ubicado en el Municipio Cosalá, Estado de Sinaloa, en razón de que quedó comprobada la inexistencia del poblado.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Sinaloa y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 485/92**

Dictada el 3 de diciembre de 1992.

Pob.: "EL COLORADITO".

Mpio.: Guasave.

Edo.: . Sinaloa.

Acc.: Dotación de tierras.

PRIMERO. Es improcedente la solicitud de dotación de tierras del poblado "El Coloradito", del Municipio de Guasave, Estado de Sinaloa, por falta de capacidad individual y colectiva de los solicitantes.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Sinaloa y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 45/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "EMILIANO ZAPATA".

Mpio.: San Felipe.

Edo.: Guanajuato.

Acc.: Ampliación de ejido.

PRIMERO. Es improcedente la acción de ampliación de ejido, promovida por un grupo de campesinos del poblado denominado "Emiliano Zapata", ubicado en el Municipio de San Felipe, Estado de Guanajuato, por no haberse ejecutado materialmente la dotación de tierras.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Guanajuato y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 170/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "EL EDEN"

Mpio.: Palenque.

Edo.: Chiapas.

Acc.: Segunda ampliación de ejido.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la segunda ampliación de ejido, promovida por los campesinos del poblado denominado "El Edén", Municipio de Palenque, Estado de Chiapas, por falta de fincas afectables dentro del radio legal de siete kilómetros, que pueda contribuir para satisfacer sus necesidades agrarias.

SEGUNDO. Publíquenselos puntos, resolutiveos de esta sentencia en el Boletín judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Chiapas y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 362/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "NUEVO SAN JOSE"

Mpio.: Hopelchén.

Edo.: Campeche.

Acc.: Dotación de tierras.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la dotación de tierras, promovida por los campesinos del poblado denominado "Nuevo San José", Municipio de Hopelchén, Estado de Campeche, por falta de fincas afectables dentro del radio legal, que puedan contribuir para satisfacer sus necesidades agrarias.

SEGUNDO. Se confirma el mandamiento del Gobernador del Estado de Campeche, emitido en sentido negativo el veinte de julio de mil novecientos noventa y dos.

TERCERO. Publíquense los puntos resolutivos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

CUARTO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Campeche y a la Procuraduría Agraria, así como a la Dirección General jurídica de la Secretaría de Desarrollo Social y a la Procuraduría Social de Protección al Ambiente y en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

#### **JUICIO AGRARIO No. 372/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "GRAL. FRANCISCO MAY".

Mpio.: Felipe Carrillo Puerto.

Edo.: Quintana Roo.

Acc.:Primera ampliación de ejido.

PRIMERO. Es improcedente la solicitud de primera ampliación de ejido, promovida por las autoridades del poblado denominado "General Francisco May", Municipio de Carrillo Puerto, Estado de Quintana Roo, por falta de capacidad colectiva de los solicitantes.

SEGUNDO. Publíquenselos puntos resolutivos de esta sentencia en el Boletín judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Quintana Roo y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO** No. 374/92

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "KIKAB".\*

Mpio.: Campeche.

Edo.: Campeche.

Acc.: Primera ampliación de ejido.

PRIMERO. Es procedente la solicitud de primera ampliación de ejido, promovida por un grupo de campesinos del poblado denominado "Kikab", del Municipio de Campeche, Estado de Campeche.

SEGUNDO. Es de dotarse y se dota al poblado referido en el resolutivo anterior, de una superficie total de 1,697-28-41 (mil seiscientos noventa y siete hectáreas, veintiocho áreas, cuarenta y un centiáreas) de agostadero de buena calidad en un 40% (cuarenta por ciento) y susceptibles de cultivo al temporal en un 60% (sesenta por ciento) pertenecientes a un polígono de terrenos nacionales de 7,713-29-00 (siete mil setecientos trece hectáreas, veintinueve áreas), de conformidad con el plano proyecto que obra en autos en favor de 47 capacitados que se relacionan en el considerando segundo de esta sentencia. Esta superficie pasará a ser propiedad del núcleo de población beneficiado con todas sus accesiones, usos, costumbres y servidumbres; en cuanto a la determinación del destino de las tierras y la organización económica y social del ejido, la asamblea resolverá de acuerdo con las facultades que le otorgan los artículos 10 y 56 de la Ley Agraria.

TERCERO. Se confirma el mandamiento del Gobernador del Estado de Campeche, dictado en sentido positivo el veintitrés de mayo de mil novecientos noventa y uno.

CUARTO. Publíquense, la presente sentencia en el Diario Oficial de la Federación y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Campeche; y los puntos resolutivos de la misma en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal; inscribáse en el Registro Público de la propiedad correspondiente y en el Registro Agrario Nacional, el que deberá expedir los certificados de derechos correspondientes, de acuerdo a las normas aplicables y conforme a lo establecido en esta sentencia; notifíquese a los interesados, al Gobernador del Estado de Campeche y a la Procuraduría Agraria; ejecútese por el Tribunal Unitario correspondiente que pronunciará los acuerdos pertenecientes, para el debido cumplimiento de esta sentencia y, en su oportunidad; archívese como asunto concluido,.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los, Magistrados, que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe:.

\* Publicada en el Diario Oficial de la Federación del 5 de marzo de 1993.

**JUICIO AGRARIO**- No.: 380/92

Dictada el 10 de diciembre de 1992:\*

Pob : "SANTA MARIA DE LOS COCOS

Mpio.: Arroyo. Seca.

Edo.: Querétaro..

Acc.: Tercera ampliación de ejido.

PRIMERO. Es procedente la solicitud de tercera ampliación de tierras, promovida por campesinos del poblado denominado "Santa María de los Cocos", Municipio de Arroyo Seco, Estado de Querétaro.

SEGUNDO. Es de dotarse y se dota al poblado referido en el resolutivo anterior, de 2,345-98-83 hectáreas (dos mil trescientas cuarenta y cinco hectáreas, noventa y ocho áreas, ochenta y tres centiáreas), que se tomarán del predio denominado El Charco", propiedad de la Nación y de conformidad con el plano proyecto que obra en autos, en favor de los 100 campesinos que se relacionan en el considerando cuarto de esta sentencia. Esta superficie pasará a ser propiedad del núcleo de población beneficiado con todas sus accesiones, usos, costumbres y servidumbres; en cuanto a la determinación del destino de las tierras y la organización económica y social del ejido, la asamblea resolverá de acuerdo con las facultades que le otorgan los artículos 10 y 5.6 de la Ley Agraria\_

TERCERO. Se modifica el mandamiento gubernamental del doce de junio de mil novecientos noventa, en cuanto a la superficie concedida y en lo relativo a su distribución.

CUARTO. Publíquense, esta sentencia en el Diario Oficial de la Federación y en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro; los puntos resolutivos de la misma en el Boletín judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal; inscríbese en el Registro Público de la Propiedad correspondiente y procédase a hacer la cancelación respectiva; asimismo, inscríbese en el Registro Agrario Nacional, el que deberá expedir los certificados de derechos correspondientes, de acuerdo a las normas aplicables y conforme a lo resuelto en esta sentencia.

QUINTO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Querétaro, a la Procuraduría Agraria y a la Dirección de Terrenos Nacionales de la Secretaría de la Reforma Agraria; ejecútese y, en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

\* Publicada en el Diario Oficial de la Federación del 8 de marzo de 1993.

**JUICIO AGRARIO** No.. 489/92.

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "SAN MANUEL".

Mpio.: Huimanguillo

Edo.: Tabasco.

Acc.: Dotación de tierras.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la dotación de tierras promovida por un grupo de campesinos del poblado denominado "San Manuel", Municipio de Huimanguillo, Estado de Tabasco, por no existir fincas afectables dentro del radio legal de afectación, en virtud de que la industria petrolera es de utilidad pública prioritaria sobre cualquier aprovechamiento de la superficie y del subsuelo de los terrenos, incluso sobre la tenencia de ejidos o comunidades.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutivos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese al Gobernador Constitucional del Estado a la Procuraduría Agraria y al Registro Público de la Propiedad correspondiente para hacer las cancelaciones a que haya lugar y, en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 491/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "ESTERO DEL IDOLO"

Mpio.: Temapache.

Edo.: Veracruz.

Acc.:Primera ampliación de ejido.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la primera ampliación de ejido intentada por el poblado "Estero del Idolo", ubicado en el Municipio de Temapache, Estado de Veracruz, por falta de fincas afectables dentro del radio legal de siete kilómetros, que puedan contribuir a satisfacer las necesidades agrarias de los solicitantes.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutivos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal, y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente, para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Veracruz y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 531/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "NUEVO ISRAEL".

Mpio.: Hecelchakán.

Edo.: Campeche.

Acc.: Dotación de tierras.

PRIMERO. Se declara improcedente la solicitud de dotación de tierras promovida por un grupo de campesinos del supuesto poblado denominado "Nuevo Israel", Municipio de Hecelchakán, Estado de Campeche, al comprobarse su inexistencia.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal; comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente para que proceda a efectuar las cancelaciones a que haya lugar; notifíquese a los interesados; comuníquese al Gobernador del Estado de Campeche y a la Procuraduría Agraria; y, en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 570/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992

Pob.: "EL HULE".

Mpio.: Tempoal.

Edo.: Veracruz.

Acc.: Ampliación de ejido.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la ampliación de ejido promovida por campesinos del poblado denominado "El Hule", Municipio de Tempoal, Estado de Veracruz, en virtud de no existir fincas afectables dentro del radio legal de siete kilómetros.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal, y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente, para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Veracruz y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 571/92**

Dictada el 10 de diciembre de 1992.

Pob.: "TANCHICUIN BOCA DEL ESTERO".

Mpio.: Pánuco.

Edo.:Veracruz.

Acc.:Segunda ampliación de ejido.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la segunda ampliación de ejido promovida por campesinos del poblado "Tanchicuín Boca del Estero", Municipio de Pánuco, Estado de Veracruz, por falta de fincas afectables dentro del radio legal, que puedan contribuir para satisfacer sus necesidades agrarias.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal, y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente, para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Veracruz y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 196/92**

Dictada el 15 de diciembre de 1992.

Pob.: "EL PAIXTLE"

Mpio.: Soto la Marina

Edo.: Tamaulipas.

Acc.: Nuevo centro de población ejidal.

PRIMERO. Es improcedente la solicitud de dotación de tierras por la vía de nuevo centro de población ejidal, promovida por un grupo de individuos que dijo radicar en el poblado "El Paixtle", que de constituirse se denominaría "El Paixtle, y se ubicaría en el Municipio de Soto la Marina, Tamaulipas, por falta de capacidad colectiva del grupo solicitante.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal, y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente, para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese por oficio al Gobernador del Estado de Tamaulipas y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, le, resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretaria General de Acuerdos que autoriza y da fe.

**JUICIO AGRARIO No. 460/92**

Dictada el 15 de diciembre de 1992.

Pob.: "SANTA ANA" .

Mpio.: General Trías.

Edo.: Chihuahua.

Acc.: Dotación de tierras.

PRIMERO. Es de negarse y se niega la dotación de tierras, promovida por los campesinos del poblado denominado "Santa Ana", Municipio de General Trías, Estado de Chihuahua, por falta de fincas afectables dentro del radio legal de siete kilómetros, que puedan contribuir para satisfacer sus necesidades agrarias.

SEGUNDO. Publíquense los puntos resolutiveos de esta sentencia en el Boletín Judicial Agrario y en los estrados de este Tribunal y comuníquese al Registro Público de la Propiedad correspondiente, para las cancelaciones a que haya lugar.

TERCERO. Notifíquese a los interesados y comuníquese al Gobernador Constitucional del Estado de Chihuahua, y a la Procuraduría Agraria; en su oportunidad, archívese el expediente como asunto concluido.

Así, por unanimidad de cinco votos, lo resolvió el Tribunal Superior Agrario; firman los Magistrados que lo integran, con el Secretario General de Acuerdos que autoriza y da fe.